



CITTA' DI ARZIGNANO

PROVINCIA DI VICENZA

GIUNTA COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 17 del 24/01/2022.

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER IL RECUPERO E LA RIVITALIZZAZIONE DELLE CONTRADE CON RAFFORZAMENTO DELL'IDENTITA' VENETA DELLE FAMIGLIE NELLE AREE A EDIFICAZIONE DIFFUSA, PROPEDEUTICA ALLA FORMAZIONE DELLE PROSSIME VARIANTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DEGLI ARTT. 17 E 18 DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004 N. 11 E S.M.I.

L'anno duemilaventidue addi ventiquattro del mese di Gennaio alle ore 09:20 nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

| NOMINATIVO | | PRESENTI | ASSENTI |
|--------------------|--------------|----------|---------|
| BEVILACQUA ALESSIA | Sindaco | X | |
| MARCIGAGLIA ENRICO | Vice Sindaco | X | |
| DAL LAGO VALERIA | Assessore | X | |
| FRACASSO GIOVANNI | Assessore | X | |
| LOVATO GIOVANNI | Assessore | X | |
| MASIERO RICCARDO | Assessore | X | |

Presenti: 6 - Assenti: 0

Il Segretario Generale, Pasquale Finelli, assiste alla seduta.

Il Presidente, Alessia Bevilacqua, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Su conforme istruttoria del servizio competente, relaziona l'Assessore Riccardo Masiero:

Preso atto di alcune manifestazioni di interesse da parte di proprietari di immobili per interventi di recupero e rivitalizzazione delle contrade diffuse nel territorio del Comune di Arzignano;

Considerato che l'Area Gestione del Territorio ha predisposto lo schema dell'avviso pubblico 4/GdT2021 per il recupero e la riqualificazione delle contrade nelle aree a edificazione diffusa, propedeutico all'inserimento di coerenti richieste nelle prossime varianti al Piano degli Interventi PI ai sensi degli artt. 17 e 18 L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.

Si propone di emanare un nuovo avviso pubblico 4/GdT 2022 per il recupero e la riqualificazione delle contrade con rafforzamento dell'identità veneta delle famiglie nelle aree a edificazione diffusa, costituito dagli elaborati predisposti dall'Area Gestione del Territorio, opportunamente integrati con le indicazioni fornite dalla Giunta Comunale e di approvare lo schema dell'avviso pubblico così predisposto.

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Udita e condivisa la proposta come formulata dal relatore;

Premesso che:

- il Piano di Assetto del Territorio (PAT) vigente della Città di Arzignano è stato approvato con Conferenza dei Servizi in data 09.12.2008 ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LRV n. 11/2004 e ratificato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 3969 del 16/12/2008 (pubblicata nel BUR Veneto n. 2 del 06.01.2009) ed entrato in vigore il 21.01.2009;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 28.04.2009 è stato approvato il primo Piano degli Interventi – PRG/PI, ai sensi dell'art. 18 della L.R.V. n. 11/2004;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 14.01.2012 è stata approvata la Variante 1 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 25.07.2012 è stata approvata la Variante 2 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 09.04.2013 è stata approvata la Variante 3 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 02.04.2014 è stata approvata la Variante 4 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 24.09.2014 è stata approvata la Variante 5 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18/04/2016 è stata approvata la Variante 6 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 15/03/2017 è stata approvata la Variante 7 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 15/03/2017 è stata approvata la Variante 8 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26/07/2017 è stata approvata la Variante 9 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 26/04/2018 è stata approvata la Variante 10 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 29.07.2019 è stata approvata la Variante 11 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 11.05.2020 è stata approvata la Variante 12 al Piano degli Interventi;

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 del 18.11.2021 è stata approvata la Variante 13 al Piano degli Interventi;
- con delibera di Giunta Regionale n. 708 del 02.05.2012 è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale PTCP della Provincia di Vicenza;
- in data 23.12.2015, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della LR n. 11/2004, si è riunita presso gli Uffici del Settore Urbanistica della Provincia di Vicenza la Conferenza dei Servizi che ha approvato la Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio;
- in data 21.01.2016 è stato emanato il Decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. 5 di ratifica, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della LR n. 11/2004, dell'approvazione della Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Arzignano a seguito della Conferenza dei Servizi del 23.12.2015;
- che la Variante 1 al PAT della Città di Arzignano, è efficace a decorrere dal 21.02.2016;
- che la Variante 2 al PAT della Città di Arzignano è stata approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 21.12.2021;
- che con l'illustrazione del "Documento del Sindaco" al Consiglio Comunale nella seduta del 29.12.2020 è stata attivata la redazione delle Varianti al Piano degli Interventi;

Ritenuto di emanare l'avviso pubblico 4/GdT2021 per il recupero e la riqualificazione delle contrade nelle aree a edificazione diffusa, propedeutico all'inserimento di coerenti richieste nelle prossime varianti al Piano degli Interventi PI ai sensi degli artt. 17 e 18 L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.;

Ritenuto di approvare lo schema del nuovo Avviso Pubblico 4/GdT2021 per il per il recupero e la riqualificazione delle contrade con rafforzamento dell'identità veneta delle famiglie nelle aree a edificazione diffusa, costituito dai seguenti elaborati allegati predisposti dal Settore Gestione del Territorio, opportunamente integrati con le indicazioni fornite dalla Giunta Comunale:

- a) Avviso 4/GdT 2022;
- b) Allegato A - 4/GdT 2022;
- c) Allegato B - 4/GdT 2022;
- d) Modello TIPO A in AdED - 4/GdT 2022 (per edificazioni di tipo A);
- f) Modello TIPO B in AdED - 4/GdT 2022 (per edificazioni di tipo B);

Ritenuto di stabilire che la pubblicazione dell'avviso 4/GdT2022 avvenga dal giorno successivo alla approvazione della presente deliberazione e che le domande, corredate dei documenti prescritti, dovranno pervenire con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 28 marzo 2022;

Dato atto infine, ai sensi dell'art.9 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, che lo schema di deliberazione e gli allegati tecnici sono pubblicati nell'apposito spazio sul sito internet del Comune di Arzignano;

Vista la legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Considerato che la presente deliberazione deve essere dichiarata immediatamente eseguibile per dare corso alla tempestiva pubblicazione dell'avviso pubblico 4/GdT 2022;

Preso atto dei pareri espressi ed inseriti ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto comunale;

Vista la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 42 e 48 del D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di approvare l'avviso pubblico 4/GdT 2022 per il recupero e la rivitalizzazione delle contrade con rafforzamento dell'identità veneta nelle aree a edificazione diffusa propedeutica alla formazione delle prossime varianti al Piano degli Interventi (PI) ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i., in conformità al Piano di Assetto del Territorio (PAT), formato dai seguenti allegati:
 - a) Avviso 4/GdT 2022;
 - b) Allegato A - 4/GdT 2022;
 - c) Allegato B - 4/GdT 2022;
 - d) Modello TIPO A in AdED - 4/GdT 2022 (per edificazioni di tipo A);
 - e) Modello TIPO B in AdED - 4/GdT 2022 (per edificazioni di tipo B);
2. di stabilire che le domande dell'avviso pubblico 4/GdT 2022, corredate dei documenti prescritti, dovranno pervenire con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 28 marzo 2022;
3. di stabilire che le domande, potranno essere valutate nella predisposizione delle prossime varianti al Piano degli Interventi (PI) che saranno programmate dall'amministrazione comunale;
4. di stabilire che la pubblicazione dell'avviso pubblico e dei documenti allegati venga effettuata nei modi seguenti:
 - a. affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Arzignano;
 - b. diffusione telematica a mezzo sito web del Comune di Arzignano;
 - c. affissione di manifesti nelle bacheche comunali.

Con separata e successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di darvi esecuzione.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Alessia Bevilacqua

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO GENERALE

Pasquale Finelli

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)