

**Al Comune di Arzignano
Ufficio tributi
Piazza Libert , 12
36071 ARZIGNANO (VI)**

IMU – AUTOCERTIFICAZIONE FABBRICATI INAGIBILI ED INABITABILI

Il/la sottoscritto/a

Nato/a Prov. il

Residente a Via n.

Codice Fiscale

Telefono e-mail

PRESO ATTO CHE

ai fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati   applicata l'imposta ridotta del 50% dalla data di presentazione della dichiarazione al Protocollo dell'Ente, come previsto dall'art. 1, comma 747, lettera b) della Legge n. 160/2019 e dagli articoli 15 e 16 del vigente Regolamento Comunale, e limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono tali condizioni

a conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, sulla responsabilit  penale in caso di dichiarazioni mendaci,

DICHIARA

ai fini dell'applicazione dell'IMU in misura ridotta al 50% che gli immobili identificati catastalmente:

UBICAZIONE IMMOBILE	IDENTIFICATIVO CATASTALE				
	Via/Piazza e n. civico	Foglio	Mapp.	Sub.	Categoria
Quota possesso	%				

- sono inagibili o inabitabili in quanto si trovano in quanto sono in una situazione di degrado strutturale (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), tale da pregiudicare l'incolumit  degli occupanti, non superabile con interventi d'ordinaria o straordinaria manutenzione (art. 3, lett. a) e b) del D.P.R. 380/2001) cos  come descritto nel vigente Regolamento di applicazione dell'IMU;
- sono di fatto non utilizzati e sgomberi da persone e cose;

DICHIARA INOLTRE

di essere in possesso di una dichiarazione attestante l'inagibilità o l'inabitabilità e la sussistenza dei requisiti per il diritto all'agevolazione secondo la normativa vigente ed il Regolamento dell'imposta municipale propria (IMU), rilasciata dal tecnico abilitato signor:

Data _____

Il dichiarante

Allegati:

- Dichiarazione di inagibilità/inabitabilità redatta da un tecnico abilitato
- Copia fotostatica di un documento d'identità

Nota dell'ufficio IMU

- La riduzione dell'imposta ha decorrenza dalla data di presentazione della presente autocertificazione ovvero dalla data in cui è stato accertato dall'Ufficio Tecnico Comunale o da altra autorità o ufficio abilitato lo stato di inagibilità o inabitabilità. Si ribadisce che la dichiarazione non ha valore retroattivo ma produce effetti dalla data di rilascio in poi;
- non costituisce motivo di inagibilità o inabitabilità il mancato allacciamento degli impianti di fornitura di acqua, gas, luce elettrica, fognature;
- nel caso, nell'autocertificazione o a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria, l'Ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.