



Città di Arzignano

Provincia di Vicenza

Settore Gestione del Territorio

COMMISSIONE EDILIZIA PER IL TERRITORIO

VERBALE

Della Seduta

N° 7 del 29/06/2016

Nella Sede Municipale, addì 29/06/2016 alle ore 15,00 regolarmente convocata, presso il Settore Gestione del Territorio, si è riunita la Commissione Edilizia per il Territorio, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento Edilizio della Città di Arzignano, risultano presenti i seguenti componenti:

In Rappresentanza	Partecipante	Presenti	Assenti
Dirigente Settore Gestione de Territorio	Arch. Alessandro Mascarello	x	
Componente Esperto	Arch. Roberto José Bavaresco	x	
Dirigente Settore Economico Finanziario – Servizio Ambiente			x
Dirigente Settore Lavori Pubblici . Progettazioni			x
Dirigente Corpo Intercomunale di Polizia Municipale			x

Assiste con funzioni di Segretario il Geom. Biasin Sabrina, in servizio presso il Settore Gestione del Territorio, che provvede alla redazione del presente verbale con l'ausilio dei tecnici istruttori che illustrano le pratiche da esaminare.

Riconosciuta legale l'adunanza, assume la Presidenza della riunione l'arch. Alessandro Mascarello in qualità di Dirigente del Settore Gestione del Territorio che invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

N. **1** - Pratica: **16PA024** Pervenuta in data **11/04/2016** al n. **11786** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **EDILPARISE S.R.L.**

Progettista: **SERAFINI MAURO**

Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Via Dell'Industria 29

Oggetto: **INSTALLAZIONE DI UN'INSEGNA LUMINOSA A LED DI PERTINENZA ALL'ATTIVITA' COMMERCIALE DELLA DITTA "EDILPARISE SRL" IN VIA DELL'INDUSTRIA N. 29.**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Contrario in quanto l'intervento proposto comprometterebbe la razionalizzazione degli accessi carrai lungo Viale dell'Industria che prevede la realizzazione delle corsie di accelerazione e decelerazione per l'insediamento delle attività con destinazioni commerciali previste dalla scheda isolato D2.1 – 8010 di P.I.

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti con ns. prot. n. 20862 del 14.06.2016

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 25.03.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PA024, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Contrario in quanto l'intervento proposto comprometterebbe la razionalizzazione degli accessi carrai lungo Viale dell'Industria che prevede la realizzazione delle corsie di accelerazione e decelerazione per l'insediamento delle attività con destinazioni commerciali previste dalla scheda isolato D2.1 – 8010 di P.I.

N. **2** - Pratica: **16PA014** Pervenuta in data **08/04/2016** al n. **11574** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **PIZZERIA SAN BORTOLO DI BALDISSEROTTO MONICA & C. SNC**

Progettista: /

Ubicazione: Frazione: San Bortolo - Via Valle 15

Oggetto: 1) INSEGNA DI ESERCIZIO luminosa bifacciale su struttura esistente
2) INSEGNA DI ESERCIZIO luminosa monofacciale a parete

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti in data 14.06.2016

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 12.05.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PA014, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole

N. **3** - Pratica: **16D079** Pervenuta in data **29/04/2016** al n. **14479** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **F.LLI FERRARI VENTILATORI INDUSTRIALI SPA**

Progettista: IURLO NICOLA

Ubicazione: Frazione: San Zeno - Via Marchetti 28

Oggetto: Manutenzione straordinaria di una parte della copertura dell'immobile in via Marchetti n. 28 e la realizzazione delle opere necessarie per adeguare la stessa copertura alla Legge Regionale dei lavori in Quota

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti in data 15.06.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D079, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole

N. **4** - Pratica: **16D106** Pervenuta in data **06/04/2016** al n. **11171** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ACQUE DEL CHIAMPO SPA**

Progettista: /

Ubicazione: Frazione: -

Oggetto: IL PROGETTO E' FINALIZZATO A RISANARE DAL PUNTO DI VISTA IDRAULICO ED IGIENICO SANITARIO IL QUARTIERE "MADONETTA" NELLA FRAZIONE DI COSTO. INOLTRE DOVENDO INTERESSARE CON GLI SCAVI TUTTE LE STRADE INTERNE, LA SOCIETA' ACQUE DEL CHIAMPO INTERVIENE ANCHE SOSTITUENDO LE CONDOTTE IDRICHE ORMAI OBSOLETE

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D106, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **5** - Pratica: **15U0003** Pervenuta in data **02/07/2015** al n. **22300** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **IMMOBILIARE MILANO SRL**

Progettista: **FERRARI DARIO**

Ubicazione: **Frazione: Restena - Via Monte Pena**

Oggetto: **piano di recupero via Monte di Pena scheda P.I. AdED63**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 26.10.2015

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: agli atti in data 30.05.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15U0003, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **6** - Pratica: **16PC063** Pervenuta in data **14/04/2016** al n. **12444** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **TESSARO MARIO**

Progettista: **ZERBATO MARCO**

Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Lepanto 24**

Oggetto: **modifiche interne e prospettiche in sanatoria**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole alla deroga al mancato arretramento dell'accesso carraio

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti con ns. prot. n. 11002 del 05.04.2016



Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC063, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole alla deroga al mancato arretramento dell'accesso carraio

N. **7** - Pratica: **16PC088** Pervenuta in data **06/06/2016** al n. **19376** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **PARROCCHIA DELLA VISITAZIONE DELLA B.V. MARIA (CASTELLO)**

Progettista: **CONCATO ROMINA**

Ubicazione: **Frazione: Castello - Via Pozzetti**

Oggetto: **costruzione deposito attrezzi sportivi con ombreggiante antistante**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti con ns. prot. n. 21405 del 20.06.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC088, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole

N. **8** - Pratica: **14PC163** Pervenuta in data **24/11/2014** al n. **37610** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ACQUE DEL CHIAMPO SPA**

Progettista: **BREZIGAR ANDREA**

Ubicazione: **Frazione: Zona Industriale - Via Dei Broli**

Oggetto: **adeguamento normativo su manufatti scolmatori**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti con ns. prot. n. 7605 del 05.03.2015

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: non ancora pervenuto

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 14PC163, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **9** - Pratica: **16PC050** Pervenuta in data **31/03/2016** al n. **10459** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **VIGNAGA MARIA STELLA**
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**
Ubicazione: Frazione: Villaggio Giardino - Via Santo 27
Oggetto: ristrutturazione e variante al fabbricato

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 14.04.2016

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: agli atti in data 16.05.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC050, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **10** - Pratica: **16PC007** Pervenuta in data **14/01/2016** al n. **1157** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **TAMIOZZO VIRGINIO**
Progettista: **ROSSI RENATO**
Ubicazione: Frazione: Costo - Via Cesare Verlatto
Oggetto: costruzione fabbricati residenziali

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 30.06.2016

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: agli atti in data 08.06.2016



Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC007, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **11** - Pratica: **16PC096** Pervenuta in data **15/06/2016** al n. **20780** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **VERZA NEREO**
Progettista: **CARRADORE ANTONIO**
Ubicazione: **Frazione: San Zeno - Via Marchetti 83**
Oggetto: **ampliamento del tratto di sede stradale con realizzazione di un muretto in sasso nero**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: non ancora pervenuto

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC096, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **12** - Pratica: **16D022** Pervenuta in data **23/02/2016** al n. **5911** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **CENCI FLAVIO**
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Gioacchino Rossini 5**
Oggetto: **manutenzione straordinaria e modifiche**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D022, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **13** - Pratica: **16D036** Pervenuta in data **14/03/2016** al n. **8196** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **MOLON GIUSEPPE**

Progettista: **ANTONI ALBERTO**

Ubicazione: Frazione: **Arzignano - Via Dei Mille 20**

Oggetto: **posa parete interna in cartongesso e variante in corso d'opera alla DIA n. 14D176**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 17.06.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D036, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole

N. **14** - Pratica: **16PM018** Pervenuta in data **28/06/2016** al n. **22592** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **DALLA COSTA GIOVANNI PIETRO**

Progettista: /

Ubicazione: Frazione: **Arzignano - Via Bolzano**

Oggetto: **Richiesta Nulla Osta per allineamento stradale di edifici (istanza presentata in data 26/02/2016-Cod.Ist.: 16PC018-PECI RITA) ai sensi dell'art 17 N.T.A. op. del P.I.**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: non ancora pervenuto

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PM018, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole

N. **15** - Pratica: **14PC174** Pervenuta in data **16/12/2014** al n. **40505** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **GATTAZZO ROBERTO**
Progettista: **ZORZI FAUSTO**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Bergamo 1
Oggetto: ristrutturazione e cambio d'uso

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti con ns. prot. n. 33933 del 16.10.2015

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 14PC174, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

Esce il Geom. Vinicio Albiero

N. **16** - Pratica: **16PC032** Pervenuta in data **07/03/2016** al n. **7391** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **PARISE PAOLO**
Progettista: **ANTONIAZZI GIUSEPPE**
Ubicazione: Frazione: San Bortolo - Via Baeti 7
Oggetto: ristrutturazione edificio mediante demolizione e ricostruzione e ampliamento PIANO CASA

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 20.05.2016

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: agli atti in data 16.05.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC032, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

Entra il Geom. Vinicio Albiero

N. **17** - Pratica: **16PC081** Pervenuta in data **11/05/2016** al n. **16123** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ROSA FRANCESCO**
Progettista: **GOTTARDO SIMONE**
Ubicazione: Frazione: Pugnello - Via Pugnello
Oggetto: realizzazione fabbricato residenziale ai sensi della L.R. 32/2013 Piano Casa Ter

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Sospesa in attesa di revisione planivolumetrica e prospettica al fine di uniformare il progetto a quanto previsto dal Prontuario per la qualità Architettonica e la mitigazione Ambientale.

Favorevole per la deroga al mancato arretramento dell'accesso carraio esistente.

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 31.05.2016

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: agli atti in data 08.06.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC081, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Sospesa in attesa di revisione planivolumetrica e prospettica al fine di uniformare il progetto a quanto previsto dal Prontuario per la qualità Architettonica e la mitigazione Ambientale.

Favorevole per la deroga al mancato arretramento dell'accesso carraio esistente

N. **18** - Pratica: **16PC089** Pervenuta in data **06/06/2016** al n. **19359** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **PARROCCHIA DELLA VISITAZIONE DELLA B.V. MARIA (CASTELLO)**
Progettista: **CARRADORE ANNA**
Ubicazione: Frazione: Castello - Via Poggio Di Giano 4
Oggetto: cambio di destinazione d'uso parziale da residenziale a servizi pubblici (asilo) e modifiche prospettiche per apertura di una porta di emergenza e realizzazione di una scala antincendio

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC089, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **19** - Pratica: **16D101** Pervenuta in data **25/05/2016** al n. **18100** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ZAMBON LUCIA**
Progettista: **FRANCHETTI PAOLO**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Dell'Industria 2/b
Oggetto: installazione ascensore esterno

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Parere Servizio Ambiente per gli aspetti in carico all'Ufficio Ambiente: agli atti con ns. prot. n. 16828 del 16.05.2016

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D101, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **20** - Pratica: **16D115** Pervenuta in data **13/08/2016** al n. **20384** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **CARLOTTO ALFREDO**
Progettista: **TIBALDO FRANCESCO**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Borgo Vallaro 10
Oggetto: sistemazione esterna con ricavo di un accesso carraio, realizzazione recinzione, stradina e terre armate

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole previa acquisizione parere del Corpo Intercomunale Polizia Locale e dell'Ufficio Lavori Pubblici

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: non ancora pervenuto

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D115, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole previa acquisizione parere del Corpo Intercomunale Polizia Locale e dell'Ufficio Lavori Pubblici

N. **21** - Pratica: **16D117** Pervenuta in data **13/06/2016** al n. **20395** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ANDREI FELIX**
Progettista: TIBALDO LUCA
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Sorio 9
Oggetto: variante in corso d'opera alla SCIA n 15d191, ampliamento ai sensi della L.R. n 32/2013-
piano casa e realizzazione nuova canna fumaria

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole previa acquisizione del parere del Corpo Intercomunale Polizia Locale

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D117, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole previa acquisizione del parere del Corpo Intercomunale Polizia Locale

N. **22** - Pratica: **16PM015** Pervenuta in data **10/06/2016** al n. **20194** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **MIAZZO ARMIDO**
Progettista: SELMO GIANCARLO
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Vicenza 58
Oggetto: parere di massima per allineamento ai sensi dell'art. 17 delle NTA-Op

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole previa acquisizione del parere dell'Ufficio Lavori Pubblici

Parere Corpo Intercomunale Polizia Locale per quanto riguarda i passi carrai e gli aspetti viabilistici: agli atti in data 16.06.2016

Parere Settore LL.PP. e Progettazione per gli aspetti infrastrutturali pubblici: non ancora pervenuto

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PM015, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole previa acquisizione del parere dell'Ufficio Lavori Pubblici

N. **23** - Pratica: **16PM016** Pervenuta in data **14/06/2016** al n. **20617** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **MOLON CLAUDIO**
Progettista: /
Ubicazione: Frazione: Restena - Via Del Torrente 1
Oggetto: parere di massima per coloritura fabbricato

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PM016, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **24** - Pratica: **15D178** Pervenuta in data **09/11/2015** al n. **36824** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **STUDIO LO.MA. SNC**
Progettista: SERAFINI MAURO
Ubicazione: Frazione: Villaggio Giardino - Via Ferdinando Magellano 17
Oggetto: manutenzione straordinaria coperto con realizzazione sporto di gronda

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Contrario in quanto l'intervento proposto dal punto di vista architettonico creerebbe delle aggiunte disarmoniche all'edificio esistente con conseguente impatto negativo nel contesto urbano

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15D178, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Contrario in quanto l'intervento proposto dal punto di vista architettonico creerebbe delle aggiunte disarmoniche all'edificio esistente con conseguente impatto negativo nel contesto urbano

N. **25** - Pratica: **16PC080** Pervenuta in data **10/05/2016** al n. **15950** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **GECHELE BERTILLA**

Progettista: DALLA COSTA GIOVANNI

Ubicazione: Frazione: Restena - Via Del Torrente

Oggetto: variante a permesso di costruire n. 14PC125 per il cambio di destinazione d'uso da annesso rustico ad abitazione

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC080, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **26** - Pratica: **15PM003** Pervenuta in data **20/01/2015** al n. **2084** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **TAGLIAPIETRA DANILO**

Progettista: /

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Gorizia

Oggetto: parere di massima per ampliamento in allineamento con garage esistente

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 15PM003, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **27** - Pratica: **16CL040** Pervenuta in data **24/06/2016** al n. **22129** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **TROLESE ROMOLO**

Progettista: /

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Corso Matteotti, Corso 61/A

Oggetto: SISTEMAZIONE TINTEGIATURA PARETE ESTERNA PROSPICIENTE CON CORSO MATTEOTTI EDIFICIO SITO IN CORSO MATTEOTTI N°61/A AD ARZIGNANO (VI).

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16CL040, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **28** - Pratica: **16CA064** Pervenuta in data al n. di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ALBIERO ALICE**

Progettista: DE BORTOLI FABIO

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Casteneda 58/a

Oggetto: Risanamento intonaco esterno e tinteggiatura esterna generale del fabbricato.

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole a condizione venga concordata la tonalità del colore con il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16CA064, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole a condizione venga concordata la tonalità del colore con il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

N. **29** - Pratica: **16D127** Pervenuta in data al n. di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **Santagiuliana Michele**

Progettista: Xotta Matteo

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Calvarina

Oggetto: Realizzazione di nuove forometrie presso un fabbricato ad uso agricolo.

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D127, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole

N. **30** - Pratica: **16D128** Pervenuta in data **23/06/2016** al n. **22032** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **GATTAZZO MARIA**
Progettista: **SERAFINI UMBERTO**
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Trissino 41**
Oggetto: **VARIANTE IN CORSO D'OPERA PC 15PC084.**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D128, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **31** - Pratica: **16PC102** Pervenuta in data al n. di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **Bastianello Tullio**
Progettista: **CARRADORE ANTONIO**
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Lombardia 8**
Oggetto: **Regolazione di una modifica ad un tramezzo avvenuta in assenza di titolo abitativo.**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1,000 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC102, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1,000 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

N. **32** - Pratica: **16PC024** Pervenuta in data **17/02/2013** al n. **5213** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **TONIN LILIANA**
Progettista: **DE BORTOLI FABIO**
Ubicazione: **Frazione: San Zeno - Via Borgo Vallaro 14**



Oggetto: sanatoria generale di un fabbricato residenziale ai sensi dell'art. 34 comma 2 del DPR 380/2001

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione della sanzione amministrativa minima di almeno euro 3.000,00 ai sensi dell'art. 34 comma 2 del DPR 380/2001

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC024, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole con applicazione della sanzione amministrativa minima di almeno euro 3.000,00 ai sensi dell'art. 34 comma 2 del DPR 380/2001

N. **33** - Pratica: **16PC082** Pervenuta in data **13/05/2016** al n. **16537** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **LORENZI RENZO**
Progettista: **LORENZI RENATO**
Ubicazione: Frazione: Restena - Via Monte di Pena 20
Oggetto: realizzazione portico ai sensi dell'art. 53 bis delle NTA-Op e della L.R. 32/2013 Piano Casa Ter

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole trattasi di progettazione innovativa ai sensi dell'art. 80 delle NTA-Op del PI

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC082, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole trattasi di progettazione innovativa ai sensi dell'art. 80 delle NTA-Op del PI

N. **34** - Pratica: **16PC084** Pervenuta in data **20/05/2016** al n. **17556** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **DAL LAGO ARMANDO**
Progettista: **CEDRI ANDREA**
Ubicazione: Frazione: San Bortolo - Via Rivalentella 12
Oggetto: sanatoria di un fabbricato residenziale ai sensi dell'art. 34 comma 2 ter del DPR 380/2001

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC084, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

N. **35** - Pratica: **16PC093** Pervenuta in data **14/06/2016** al n. **20646** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **BERGOZZA GIOVANNI**
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**
Ubicazione: Frazione: San Bortolo - Via Valle 18
Oggetto: sanatoria di un'unità commerciale

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC093, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

N. **36** - Pratica: **16PC095** Pervenuta in data **15/06/2016** al n. **20854** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ARNOLDI ADRIANA**
Progettista: **FRIGO LORENZO**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Dei Roccoli 14
Oggetto: nuovo permesso a costruire per ricostruzione edificio residenziale e agricolo

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Contrario in quanto constatato che attualmente non risultano presenti volumi edilizi già realizzati, quanto proposto risulta in contrasto con l'art. 44 della L.R. 11/2004 il quale prevede che in zona agricola possono essere realizzati fabbricati residenziali solo da imprenditori professionali, previa approvazione del Piano Aziendale da parte di AVEPA

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC095, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Contrario in quanto constatato che attualmente non risultano presenti volumi edilizi già realizzati, quanto proposto risulta in contrasto con l'art. 44 della L.R. 11/2004 il quale prevede che in zona agricola possono essere realizzati fabbricati residenziali solo da imprenditori professionali, previa approvazione del Piano Aziendale da parte di AVEPA



N. **37** - Pratica: **16D072** Pervenuta in data **18/04/2016** al n. **12975** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Servizio Ambiente e Paesaggio
 Corpo Intercomunale Polizia Locale
 Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ROSSETTO MAURIZIO**
Progettista: **DALLA COSTA GIOVANNI PIETRO**
Ubicazione: **Frazione: Castello - Via Costalta 1**
Oggetto: **ampliamento edificio esistente ai sensi della L.R. 32/2013 - PIANO CASA -**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D072, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **38** - Pratica: **16D100** Pervenuta in data **24/05/2016** al n. **17919** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Servizio Ambiente e Paesaggio
 Corpo Intercomunale Polizia Locale
 Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **MOLON LARA**
Progettista: **ZERBATO MARCO**
Ubicazione: **Frazione: Pugnello - Via Spelaia**
Oggetto: **realizzazione pompeiana e modifiche prospettiche**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D100, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **39** - Pratica: **16D113** Pervenuta in data **10/06/2016** al n. **20203** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Servizio Ambiente e Paesaggio
 Corpo Intercomunale Polizia Locale
 Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ZANCONATO ANTONIO**
Progettista: **FRIGO LORENZO**
Ubicazione: **Frazione: Conche - Via Conche**
Oggetto: **costruzione edificio residenziale ai sensi della L.R. 32/2013 - Piano Casa -**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Contrario in quanto l'intervento proposto risulta dal punto di vista della composizione architettonica e prospettica (forometrie) in contrasto con quanto previsto dal Prontuario per la qualità Architettonica e la mitigazione Ambientale

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D113, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Contrario in quanto l'intervento proposto risulta dal punto di vista della composizione architettonica e prospettica (forometrie) in contrasto con quanto previsto dal Prontuario per la qualità Architettonica e la mitigazione Ambientale

N. **40** - Pratica: **16CA063** Pervenuta in data **23/06/2016** al n. **21856** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **ZUFFELLATO SANDRA**
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Cisalpina 20
Oggetto: tinteggiatura esterna parziale più manutenzioni delle travi esterne del tetto

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole alla tonalità proposta RAL n. 1328

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16CA063, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole alla tonalità proposta RAL n. 1328

N. **41** - Pratica: **16CA053** Pervenuta in data **01/06/2016** al n. **18849** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **VODAFONE ITALIA SPA**
Progettista: **BONOMI ALBERTO**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Cav. Di Vittorio Veneto
Oggetto: RIMOZIONE DI MASCHERAMENTO ANTENNE IN STAZIONE RADIO BASE VODAFONE (comunicazione ad intervento già in corso d'opera ai sensi DPR 380/2001) [Codice sito: 20F01364]

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16CA053, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole



N. **42** - Pratica: **16PC090** Pervenuta in data **10/06/2016** al n. **20034** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **CENTRO RESIDENZIALE ANZIANI "SCALABRIN"**

Progettista: **PAGANI OSCAR LUIGI**

Ubicazione: **Frazione: Villaggio Giardino - Via Quattro Martiri 73**

Oggetto: **Ampliamento ed adeguamento dell'edificio cd. "Corpo C" - "Casa Albergo": costruzione di nuovo volume ad un piano fuori terra in aderenza al fronte Sud dell'edificio, collegamento dell'ampliamento con il cd. "Corpo B" ad est e realizzazione nuovo montalettighe all'ingresso est del "Corpo C".**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con la prescrizione che l'altezza utile dei locali sia di almeno ml 3,00

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC090, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole con la prescrizione che l'altezza utile dei locali sia di almeno ml 3,00

N. **43** - Pratica: **16PC085** Pervenuta in data **26/05/2016** al n. **18188** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **NEGRICAR DI NEGRIN CLAUDIO S.R.L.**

Progettista: **FAGGION DORIANO**

Ubicazione: **Frazione: Zona Industriale - Via Del Lavoro 61**

Oggetto: **PROGETTO DI SANATORIA, RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO IMMOBILE ARTIGIANALE IN VIA DEL LAVORO**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con la prescrizione che l'altezza utile sotto soppalco sia di almeno ml 3,00 e applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC085, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:

Parere Favorevole con la prescrizione che l'altezza utile sotto soppalco sia di almeno ml 3,00 e applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

N. **44** - Pratica: **16D119** Pervenuta in data **20/06/2016** al n. **21266** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **CONCIARIA BIOLO S.R.L.**
Progettista: **CONCATO MARCO**
Ubicazione: **Frazione: Arzignano - Via Trieste 11**
Oggetto: **Modifiche interne e prospettiche.**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16D119, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **45** - Pratica: **16PC075** Pervenuta in data **26/04/2016** al n. **14276** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **IMP. EDILE IL GRIFO S.R.L.**
Progettista: **NORI DIEGO**
Ubicazione: **Frazione: Zona Industriale - Via Del Lavoro 2**
Oggetto: **variante in sanatoria per piccole modifiche interne e prospettiche**

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC075, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

N. **46** - Pratica: **16PC078** Pervenuta in data **18/05/2016** al n. **17147** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **GRUPPO MASTROTTO S.P.A.**
Progettista: **ZECCHIN FERRUCCIO**
Ubicazione: **Frazione: Zona Industriale - Strada Terza 15**

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242



Oggetto: PERMESSO DI COSTRUIRE IN VARIANTE AL PC 15PC145 DEL 21/03/2016 IN DEROGA AL PIANO REGOLATORE (ART. 3 L.R. 55/2012)

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole previa approvazione da parte del Consiglio Comunale e che siano definite le modalità e i criteri di intervento, con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione e mitigazione necessarie a compensazione

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC078, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole previa approvazione da parte del Consiglio Comunale e che siano definite le modalità e i criteri di intervento, con particolare riferimento alle opere di urbanizzazione e mitigazione necessarie a compensazione

N. **47** - Pratica: **16A0006** Pervenuta in data al n. di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **SELLA MARIROSA**
Progettista: /
Ubicazione: Frazione: Villaggio Giardino - Via Vicenza 2
Oggetto: installazione cartello pubblicitario "ERBORISTERIA MADRE NATURA" in via Vicenza n. 2

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole per emissione ordinanza di rimozione e ripristino dello stato dei luoghi

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16A0006, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole per emissione ordinanza di rimozione e ripristino dello stato dei luoghi

N. **48** - Pratica: **16PA022** Pervenuta in data **06/06/2016** al n. **19407** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **LEODARI PUBBLICITA' S.R.L.**
Progettista: /
Ubicazione: Frazione: Villaggio Giardino - Via Vicenza
Oggetto: INSTALLAZIONE FRECCIA SEGNALETICA OPACA MONOFACCIALE DA CM. 125 X 35 DICITURA "VECCHI SAPORI"

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Sospesa la prevista insegna dovrà essere installata su impianto esistente recentemente autorizzato



Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PA022, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Sospesa la prevista insegna dovrà essere installata su impianto esistente recentemente autorizzato

N. **49** - Pratica: **16PA013** Pervenuta in data **04/04/2016** al n. **10944** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **GI GROUP S.P.A.**
Progettista: /
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Duca D'Aosta 2/4
Oggetto: SOSTITUZIONE INSEGNE

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PA013, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole

N. **50** - Pratica: **16PC067** Pervenuta in data **21/04/2016** al n. **13481** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri:

- Servizio Ambiente e Paesaggio
- Corpo Intercomunale Polizia Locale
- Settore Lavori Pubblici

Richiedente/i: **AGSM DISTRIBUZIONE SPA**
Progettista: GHIO GIOVANNA
Ubicazione: Frazione: Tezze - Via Alessandro Volta 6
Oggetto: PROGETTO IN SANATORIA PER MODIFICHE A CAPANNONE ESISTENTE: REALIZZAZIONE DI UN'APERTURA SUL PROSPETTO NORD, ALCUNE MODIFICHE INTERNE RIGUARDANTI PERIANE INTERNE

Parere del Settore Gestione del Territorio e del Componente Esperto: Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

Il Presidente, a seguito della discussione e alla luce dei pareri sopra richiamati, prende atto che per l'istanza 16PC067, esaminata dalla Commissione Edilizia per il Territorio è conseguito il seguente esito:
Parere Favorevole con applicazione della sanzione minima di euro 1000,00 ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001.

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
IL DIRIGENTE
Settore Gestione del Territorio
Arch. Alessandro Mascarello



IL SEGRETARIO
Bosini Gabriele