



Città di Arzignano

Provincia di Vicenza

Settore Gestione del Territorio

COMMISSIONE TECNICA COMUNALE

VERBALE

Della Seduta

N° 7 del 15/07/2019

Nella Sede Municipale, addì 15/07/2019 alle ore 9.45 regolarmente convocata, presso il Settore Gestione del Territorio, si è riunita la Commissione Tecnica Comunale, ai sensi dell'art. 22 del Regolamento Edilizio della Città di Arzignano, risultano presenti i seguenti componenti:

In Rappresentanza	Partecipante	Presenti	Assenti
Dirigente Settore Gestione de Territorio	arch. Alessandro Mascarello	×	
Responsabile del Servizio Edilizia Privata	geom. Vinicio Albiero	×	
Dirigente Settore Economico Finanziario – Servizio Ambiente	dott.ssa Alessandra Maule		×
Dirigente Settore Lavori Pubblici . Progettazioni	arch. Alessandro Mascarello	×	
Dirigente Corpo Intercomunale di Polizia Municipale	dott. Antonio Berto		×

Assiste con funzioni di Segretario geom. Monica Soprana, in servizio presso il Settore Gestione del Territorio, che provvede alla redazione del presente verbale con l'ausilio dei tecnici istruttori che illustrano le pratiche da esaminare.

Riconosciuta legale l'adunanza, assume la Presidenza della riunione l'arch. Alessandro Mascarello in qualità di Dirigente del Settore Gestione del Territorio che invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto sotto trascritto.

N. **1** - Pratica: **19PM008** Pervenuta in data al n. di Protocollo.
L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **RACZ DARIUS SEBASTIAN**
Progettista: **PIEROPAN DANIELE**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Monte Grappa 36/a
Oggetto: **RICHIESTA DI ALLINEAMENTO DI UN CORPO DI FABBRICA VERSO STRADA AI SENSI ART. 17 DELLE N.T.A**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario in quanto non si tratta di allineamento stradale ai sensi art.17 NTA-Op del P.I.

N. **2** - Pratica: **19PM011** Pervenuta in data **06/06/2019** al n. **0024251** di Protocollo.
L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **STUDIO67**
Progettista: **STOCCO ALBERTO**
Ubicazione: Frazione: - Via Borgo Vallaro snc
Oggetto: **RISTRUTTURAZIONE DI UN FABBRICATO IN VIA BORGO VALLARO, SENZA MODIFICA SOSTANZIALE DELLA SAGOMA DEL FABBRICATO.**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole a condizione e solo per le porzioni di garage ai sensi L.122/89 in quanto l'immobile ricade in zona C2.

N. **3** - Pratica: **18PM014** Pervenuta in data **29/10/2018** al n. **42425** di Protocollo.
L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BERNARDIELLO WANDA SABRINA**
Progettista: **DAL GRANDE FABIO**
Ubicazione: Frazione: - Via Marchetti
Oggetto: **DEROGA DISTANZA DALLA STRADA PER AMPLIAMENTO**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole alla richiesta di allineamento a condizione che la distanza minima del nuovo fabbricato dalla strada sia superiore di ml. 3.00.

LA SEDUTA VIENE SOSPESA ALLE ORE 10.05

LA SEDUTA VIENE RIPRESA ALLE ORE 10.25

N. **4** - Pratica: **19PC113** Pervenuta in data **28/05/2019** al n. **0022892** di Protocollo.
L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **NEGRI MASSIMO**
Progettista: **GENTILIN SABRINA**

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242

Ubicazione: Frazione: - Via Calpeda snc
Oggetto: **PROGETTO PER LA NUOVA COSTRUZIONE DI UN FABBRICATO UNIFAMILIARE A DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE, CON RELATIVA AUTORIMESSA PERTINENZIALE.**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **5** - Pratica: **19PC087** Pervenuta in data **28/03/2019** al n. **0013682** di Protocollo.
L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **ROSSETTINI ELENA**
Progettista: **BOSCHETTO DAVIDE**
Ubicazione: Frazione: - Via Campagnola n.22
Oggetto: **VARIANTE IN CORSO D'OPERA ALLA RISTRUTTURAZIONE TOTALE TRAMITE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE CON AMPLIAMENTO AI SENSI L.R. 32/2013 PIANO CASA DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE.**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **6** - Pratica: **18SS024** Pervenuta in data **02/10/2018** al n. **38425** di Protocollo.
L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MAULE GIAMPIETRO**
Progettista: **PONATO SILVANO**
Ubicazione: Frazione: - Vicolo Pozzetti 10
Oggetto: **PIANO CASA.COSTRUZIONE DI TETTOIA APERTA SUI DUE LATI**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole, si prescrive eliminazione dello sporto su altra proprietà e che la pendenza della tettoia sia la stessa della copertura del fabbricato esistente.

N. **7** - Pratica: **19PC120** Pervenuta in data **20/06/2019** al n. **0026151** di Protocollo.
L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **RANIERO SILVIO**
Progettista: **ROSSI RENATO**
Ubicazione: Frazione: - Via Seconda Strada n.52
Oggetto: **SANATORIA CON OPERE**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001 di euro 5.000,00.

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242



N. **8** - Pratica: **19PC020** Pervenuta in data **08/02/2019** al n. **5619** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **ZECCHIN GIANMARCO**

Progettista: **CARRADORE ANNA**

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Segan 46

Oggetto: **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E AMPLIAMENTO AI SENSI DELLA L.R. 32/2013**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **9** - Pratica: **19PC031** Pervenuta in data **19/02/2019** al n. **7219** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BALESTRO GIAN PAOLO**

Progettista: **MASSIGNAN ANGELO**

Ubicazione: Frazione: Pugnello - Via Pugnello 3/B

Oggetto: **PROGETTO DI COSTRUZIONE ACCESSORI IN EDIFICIO RESIDENZIALE UNIFAMILIARE**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con la prescrizione di realizzare la copertura a doppia falda.

N. **10** - Pratica: **19D030** Pervenuta in data **21/03/2019** al n. **12638** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BAR PASTICCERIA AL DUOMO DI TOMASI ELENA**

Progettista: **MARZOTTO OSCAR**

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Corso Giuseppe Mazzini 33

Oggetto: **INSTALLAZIONE PLATEATICO ESTERNO**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previo consenso dell'amministratore condominiale e dell'amministratore dell'immobile confinante in quanto il previsto intervento si colloca a ridosso della vetrina del negozio ove attualmente viene svolta l'attività di edicola.

N. **11** - Pratica: **19PC064** Pervenuta in data **27/03/2019** al n. **13361** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **I.C. INDUSTRIA CONCIARIA S.R.L**

Progettista: **DE SERO PIETRO**

Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Via 4° strada 12

Oggetto: **PERMESSO DI COSTRUIRE L.R. 14/2009 E S.M.I. PER AMPLIAMENTO FABBRICATO INDUSTRIALE**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previa verifica distanza tra pareti finestrate e/o altri fabbricati su proprietà confinante.

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242

N. **12** - Pratica: **19PC067** Pervenuta in data **29/03/2019** al n. **13769** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PRETTO LUCA**

Progettista: **DE SERO GIUSEPPE**

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Asilo Bonazzi 13

Oggetto: **PERMESSO DI COSTRUIRE PER AMPLIAMENTO FABBRICATO RESIDENZIALE AI SENSI DELLA L.R. 32/2013 E S.M.I.**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **13** - Pratica: **19D039** Pervenuta in data **05/04/2019** al n. **14920** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BALDISSEROTTO GIANNI**

Progettista: **SERAFINI MAURO**

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Prianti

Oggetto: **PROGETTO PER LA POSA DI UNA RECINZIONE METALLICA SOVRASTANTE UNA MURA ESISTENTE IN VIA PRIANTI**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **14** - Pratica: **19PC065** Pervenuta in data **15/02/2019** al n. **6681** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **MARULLI NEREO**

Progettista: **BIGNOTTO GIANCARLO**

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Calpeda 39

Oggetto: **PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO AI SENSI DELLA I.R. 32/2013 "PIANO CASA" E RELATIVA SCHEDA DI ZONA DI UN' ABITAZIONE ESISTENTE, CON PARZIALE CAMBIO D'USO DA AGRICOLO A RESIDENZIALE**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **15** - Pratica: **19CA043** Pervenuta in data **23/04/2019** al n. **17578** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **VERMA MITHU**

Progettista: **CHIARELLO PAMELA**

Ubicazione: Frazione: San Zeno - Via Valbruna 34 BIS

Oggetto: **SANATORIA FABBRICATO RESIDENZIALE**

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242



La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **16** - Pratica: **19PC052** Pervenuta in data **12/03/2019** al n. **11153** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CARRADORE ATTILIO**
Progettista: **COCCO PIERPAOLO**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Ugo Foscolo 8
Oggetto: **AMPLIAMENTO DEL FABBRICATO DI PROPRIETA' (PIANO CASA - L.R. 32/2013)**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario in quanto l'intervento propone la realizzazione di una mera superfetazione che non si armonizza con la preesistenza.

N. **17** - Pratica: **19PC077** Pervenuta in data **01/04/2019** al n. **14007** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BETTEGA GIANFRANCO**
Progettista: **COCCO LUCA**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Bettega
Oggetto: **Ampliamento fabbricato residenziale ai sensi della L.R. 32/2013 e s.m.i. per realizzazione nuovo edificio**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Sospeso in quanto l'intervento è in contrasto con l'art.5.6 comma 2 del Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale che vieta la realizzazione di rampe di accesso ai locali interrati, ...*"non sono ammessi scivoli o rampe di accesso a locali interrati, nel caso in cui risultino direttamente prospicienti a spazi pubblici o di uso comune determinandone un negativo impatto visivo. In tutti gli altri casi dovranno essere opportunamente mascherati"*...

N. **18** - Pratica: **19PC028** Pervenuta in data **05/02/2019** al n. **4972** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **ZORDAN LORENO**
Progettista: **MARZOTTO OSCAR**
Ubicazione: Frazione: San Bortolo - Via Costa
Oggetto: **ULTIMAZIONE FABBRICATO CON OPERE INTERNE E ISOLAMENTO COPERTURA**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole alla richiesta di deroga al mancato arretramento del varco carraio in quanto l'intervento risulta migliorativo rispetto alla situazione preesistente. Si prescrive l'automazione del portone di accesso al garage.

N. **19** - Pratica: **18PC125** Pervenuta in data **28/08/2018** al n. **33331** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SANTAGIULIANA FRANCESCA**
Progettista: **CRESTAN ALESSANDRO**
Ubicazione: Frazione: San Zeno - Via Calvarina snc
Oggetto: **COSTRUZIONE DI UN NUOVO fabbricato residenziale in AdED n. 31 ATO 02, ai sensi dell'Art.53 bis NTA op. della Variante 10 al P.I.**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con prescrizioni: previo parere della Polizia Locale Intercomunale Vicenza-Ovest e atto notarile unilaterale d'obbligo ai sensi dell'art. 53 bis delle NTA-Op del P.I.

Inoltre i materiali di finitura esterna dovranno essere previsti in conformità all'art. 5.8 del Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale.

In merito alla prevista "pergotenda" dovrà essere richiesta deroga in conformità a quanto previsto dall'art. 80 NTA -Op del P.I. "Progettazioni innovative".

N. **20** - Pratica: **19PC102** Pervenuta in data **03/05/2019** al n. **18868** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CORNER SRL**
Progettista: **LEONARDI NAZZARENO**
Ubicazione: Frazione: Castello - Piazzale Della Vittoria 6-7
Oggetto: **ristrutturazione-sopraelevazione-ampliamento-cambio destinazione d'uso a turistico ricettiva**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previa dimostrazione con idoneo particolare del prospetto del rispetto della proprietà confinante.

N. **21** - Pratica: **18U0009** Pervenuta in data **24/12/2018** al n. **50825** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **VIERRE SRL**
Progettista: **FRIGO LORENZO**
Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Orazio Maria Pagani SNC
Oggetto: **Piano di recupero (denominato Ex Mulino) per ristrutturazione e sopraelevazione edifici esistenti in via O.M. Pagani [in Ato 1.1 del PAT e in z.t.o. A-2000 del PI, schede A/C1 nn. 4 e 5]**

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario in quanto l'intervento proposto non rispetta il sedime del fabbricato esistente e pertanto invade la sede stradale esistente di Via Pagani.



N. 22 - Pratica: 19U001 Pervenuta in data 25/02/2019 al n. 8397 di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CONCERIA VOLPIANA SPA**

Progettista: TIBALDO LUCA

Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Via Della Concia 74/84

Oggetto: Domanda di approvazione di piano urbanistico attuativo, inteso come stralcio funzionale del piano degli interventi n. D2-8050 (in seguito denominato PUA-PdL produttivo di iniziativa privata per l'urbanizzazione dell'isolato D2-8050 del PI in Ato 3 del PAT)

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. 23 - Pratica: 19PC062 Pervenuta in data 25/03/2019 al n. 13073 di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **RINO MASTROTTO GROUP SPA - DIVISIONE CALBE**

Progettista: DALLA COSTA GIOVANNI PIETRO

Ubicazione: Frazione: - Strada Quinta 55

Oggetto: Ampliamento in base alla legge PIANO CASA per la posa di una struttura prefabbricata da adibire a magazzino a servizio di un capannone industriale esistente

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole, si prescrive struttura con copertura a tetto piano in armonia come con il fabbricato esistente.

N. 24 - Pratica: 19PC106 Pervenuta in data 27/05/2019 al n. 22332 di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SIDALT S.R.L.**

Progettista: ROSSI RENATO

Ubicazione: Frazione: - Strada Decima -

Oggetto: Sanatoria di volumi tecnici a servizio di un fabbricato artigianale

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. 25 - Pratica: 19U002 Pervenuta in data 09/04/2019 al n. 15427 di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SUPERMERCATI TOSANO CEREAL S.R.L.**

Progettista: PAGLIARUSCO LUIGI

Ubicazione: Frazione: - Via Chiampo S.N.C.

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242



Oggetto: Variante n.4 al PPE D2.1-2118 Lungo Via Chiampo relativa il Comparto A - Stralcio 2: la variante in oggetto prevede la sola modifica del materiale in cui verranno realizzati gli stalli del parcheggio, anziché in asfalto tipo "street print", verranno posati masselli di betonella. Rimarranno inalterati tutto il progetto, i sottoservizi, le superfici e il preventivo di spesa.

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. 26 - Pratica: 19D037 Pervenuta in data 08/04/2019 al n. 15050 di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **STAHL ITALY s.r.l.**

Progettista: DALLA COSTA GIOVANNI PIETRO

Ubicazione: Frazione: - Via Dell'Industria 48

Oggetto: Variante prospettica senza opere.

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. 27 - Pratica: 18PC133 Pervenuta in data 13/09/2018 al n. 35712 di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PROGETTA S.P.A.**

Progettista: FRIGO LORENZO

Ubicazione: Frazione: - Via Dei Mille snc

Oggetto: REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE - PIANO ATTUATIVO EX FILANDA TECCHIO

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. 28 - Pratica: 18PC174 Pervenuta in data 10/12/2018 al n. 0048558 di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **PASQUALE LUIGI**

Progettista: DAL GRANDE FABIO

Ubicazione: Frazione: Arzignano - VIA VIGNAGA N.25C

Oggetto: AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO USO RESIDENZIALE AI SENSI L.R. 32 DEL 29.11.2013

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole, previa eliminazione parte del portico.

N. 29 - Pratica: 18PC168 Pervenuta in data 31/12/2018 al n. 51395 di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **BERNARDINI ALESSIA**

Progettista: CRESTAN ALESSANDRO

Ubicazione: Frazione: San Zeno - Via Po 1

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242



Oggetto: Sanatoria fabbricato residenziale ai sensi dell'Art. 36 D.P.R. 380/01

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **30** - Pratica: **19PC008** Pervenuta in data **18/01/2019** al n. **2325** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **RE.AL.COLOR S.P.A.**

Progettista: CEDRI ANDREA

Ubicazione: Frazione: Zona Industriale - Via Del Lavoro 81

Oggetto: Progetto di Ampliamento interno con Modifiche Interne e Variazioni prospettiche per ricavo di nuovi, inerente un fabbricato a destinazione d'uso commerciale, sito in via Del Lavoro n° 81, località Zona Industriale/Artigianale, ad Arzignano (VI)

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

ESCE IL GEOM. VINICIO ALBIERO.

N. **31** - Pratica: **19PC024** Pervenuta in data **04/02/2019** al n. **4824** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GARBIN MAURO**

Progettista: PIEROPAN DANIELE

Ubicazione: Frazione: Arzignano - VIA PEREO N.15

Oggetto: VARIANTE IN CORSO D'OPERA AL 16PC058

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

ENTRA IL GEOM. VINICIO ALBIERO.

N. **32** - Pratica: **19PA006** Pervenuta in data **18/02/2019** al n. **6764** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **GI GROUP S.P.A.**

Progettista:

Ubicazione: Frazione: - Cadorna 30

Oggetto: INSTALLAZIONE INSEGNE E VETROFANIE GI GROUP

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario in quanto l'intervento snatura la metrica di facciata dell'edificio e viene a creare un impatto negativo sul fabbricato.

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242



N. **33** - Pratica: **19PC039** Pervenuta in data **22/02/2019** al n. **0008066** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **FACCIO PAOLO**

Progettista: CONCATO NICOLA

Ubicazione: Frazione: Arzignano - Via Montecchio n.17

Oggetto: SANATORIA PER MODIFICHE PROSPETTICHE DI UN FABBRICATO RESIDENZIALE - AGRICOLO

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole con applicazione della sanzione ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, con un minimo di euro 1.000,00.

N. **34** - Pratica: **19D035** Pervenuta in data **28/03/2019** al n. **13584** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **CINTURINI POLETTI S.n.c. di POLETTI GIOVANNI BATTISTA, POLETTI GIORGIO & C.**

Progettista: CARRADORE ANNA

Ubicazione: Frazione: - Via Dell'Industria 15

Oggetto: SCIA per modifiche interne, cambio di destinazione d'uso parziale per insediamento palestra (Artigianato di servizio) e servizi accessori alla stessa, coibentazione copertura e sostituzione serramenti.

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previo dimostrazione degli standards a parcheggio.

N. **35** - Pratica: **19PA007** Pervenuta in data **28/03/2019** al n. **13660** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SVILUPPO & DISTRIBUZIONE S.R.L.**

Progettista: BACCILO STEFANO

Ubicazione: Frazione: - Via Dell'Industria 46

Oggetto: RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER INSTALLAZIONE MEZZI PUBBLICITARI PRESSO PUNTO VENDITA CONAD

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **36** - Pratica: **19PA010** Pervenuta in data **12/04/2019** al n. **16188** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **WE BEAT HOLDING SRL**

Progettista: CARRADORE ANNA

Ubicazione: Frazione: - Via Dell'Industria 15

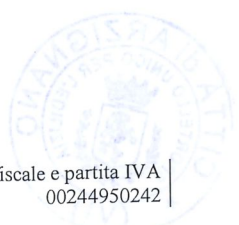
Oggetto: Richiesta di installazione di n°3 insegne pubblicitarie.

Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242



La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole previo parere espresso da parte del
Corpo di Polizia Locale Intercomunale Vicenza-Ovest e realizzazione di totem.

N. **37** - Pratica: **19PA012** Pervenuta in data **15/04/2019** al n. **16597** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **SERENISSIMA S.R.L.**

Progettista: DAL CAVALIERE IVANO

Ubicazione: Frazione: - Via Rivalentella 15

Oggetto: 1) Insegna di esercizio luminosa monofacciale a forma di totem
2) Insegna opaca monofacciale
3) pennoni porta bandiere in vetroresina

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

N. **38** - Pratica: **19PA013** Pervenuta in data **18/04/2019** al n. **17070** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **STUDIO DELTA S.N.C. DI TAMBURINI SANDRO & C.**

Progettista: DAL CAVALIERE IVANO

Ubicazione: Frazione: - Via Cavour 95/97

Oggetto: n. 2 INSEGNE DI ESERCIZIO LUMINOSE MONOFACCIALI "RETECASA"

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Contrario in quanto l'intervento snatura la metrica
di facciata dell'edificio e viene a creare un impatto negativo sul fabbricato.

N. **39** - Pratica: **19PM014** Pervenuta in data **19/06/2019** al n. **0026003** di Protocollo.

L'intervento necessita dei seguenti pareri: Corpo Intercomunale Polizia Locale

Richiedente/i: **ZAMPIVA ELISA**

Progettista: SELMO STEFANO

Ubicazione: Frazione: - Via Dei Roccoli

Oggetto: INSTALLAZIONE PANNELLI SOLARI SU TERRENO DI PERTINENZA

La Commissione Tecnica Comunale ha espresso parere Favorevole.

LA SEDUTA SI CHIUDE ALLE ORE 12.21

Letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
arch. Alessandro Mascarello

IL SEGRETARIO
geom. Monica Soprana



Piazza Libertà, 12
36071 Arzignano (Vicenza)

tel. 0444/476569
fax 0444/476572

www.comune.arzignano.vi.it
urbanistica@comune.arzignano.vi.it

Codice fiscale e partita IVA
00244950242