



CITTA' DI ARZIGNANO

PROVINCIA DI VICENZA

GIUNTA COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 15 del 24/01/2022.

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER CENSIMENTO E DISCIPLINA DEGLI ANNESSI AGRICOLI NON PIU' FUNZIONALI ALLA CONDUZIONE DEL FONDO, PROPEDEUTICA ALLA FORMAZIONE DI UNA VARIANTE TEMATICA AL PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DEGLI ARTT. 17 E 18 L.R. 23/04/2004 N. 11 E S.M.I.

L'anno duemilaventidue addi ventiquattro del mese di Gennaio alle ore 09:20 nella sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

| NOMINATIVO | | PRESENTI | ASSENTI |
|--------------------|--------------|----------|---------|
| BEVILACQUA ALESSIA | Sindaco | X | |
| MARCIGAGLIA ENRICO | Vice Sindaco | X | |
| DAL LAGO VALERIA | Assessore | X | |
| FRACASSO GIOVANNI | Assessore | X | |
| LOVATO GIOVANNI | Assessore | X | |
| MASIERO RICCARDO | Assessore | X | |

Presenti: 6 - Assenti: 0

Il Segretario Generale, Pasquale Finelli, assiste alla seduta.

Il Presidente, Alessia Bevilacqua, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Su conforme istruttoria del servizio competente, relaziona l'Assessore Riccardo Masiero:

Riscontrate alcune manifestazioni di interesse da parte di proprietari di immobili circa la necessità di richiedere il cambio d'uso di annessi agricoli non più funzionali alla conduzione dei fondi agricoli che non sono stati inseriti nel Piano degli Interventi PI;

Considerato che l'Area Gestione del Territorio ha predisposto lo schema dell'avviso pubblico per il censimento e disciplina degli annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo, propedeutica alla formazione di varianti al Piano degli Interventi ai sensi degli artt. 17 e 18 L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.”

Si propone di emanare un nuovo avviso pubblico 2022 per il censimento e disciplina degli annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo, propedeutica alla formazione di varianti al Piano degli Interventi ai sensi degli artt. 17 e 18 L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.” e di approvare lo schema dell'avviso pubblico così predisposto.

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

Udita e condivisa la proposta come formulata dal relatore;

Premesso che:

- il Piano di Assetto del Territorio (PAT) vigente della Città di Arzignano è stato approvato con Conferenza dei Servizi in data 09.12.2008 ai sensi dell'art. 15, comma 6, della LRV n. 11/2004 e ratificato con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 3969 del 16/12/2008 (pubblicata nel BUR Veneto n. 2 del 06.01.2009) ed entrato in vigore il 21.01.2009;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 28.04.2009 è stato approvato il primo Piano degli Interventi – PRG/PI, ai sensi dell'art. 18 della L.R.V. n. 11/2004;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 14.01.2012 è stata approvata la Variante 1 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 25.07.2012 è stata approvata la Variante 2 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 09.04.2013 è stata approvata la Variante 3 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 02.04.2014 è stata approvata la Variante 4 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 66 del 24.09.2014 è stata approvata la Variante 5 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 18/04/2016 è stata approvata la Variante 6 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 15/03/2017 è stata approvata la Variante 7 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.13 del 15/03/2017 è stata approvata la Variante 8 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 26/07/2017 è stata approvata la Variante 9 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 26/04/2018 è stata approvata la Variante 10 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 29.07.2019 è stata approvata la Variante 11 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 11.05.2020 è stata approvata la Variante 12 al Piano degli Interventi;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 97 del 18.11.2021 è stata approvata la Variante

- 13 al Piano degli Interventi;
- con delibera di Giunta Regionale n. 708 del 02.05.2012 è stato approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale PTCP della Provincia di Vicenza;
 - in data 23.12.2015, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della LR n. 11/2004, si è riunita presso gli Uffici del Settore Urbanistica della Provincia di Vicenza la Conferenza dei Servizi che ha approvato la Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio;
 - in data 21.01.2016 è stato emanato il Decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. 5 di ratifica, ai sensi dell'art. 15 comma 6 della L.R. n. 11/2004, dell'approvazione della Variante n. 1 al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Arzignano a seguito della Conferenza dei Servizi del 23.12.2015;
 - che la Variante 1 al PAT della Città di Arzignano, è efficace a decorrere dal 21.02.2016;
 - che la Variante 2 al PAT della Città di Arzignano è stata approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 112 del 21.12.2021;
 - che con l'illustrazione del "Documento del Sindaco" al Consiglio Comunale nella seduta del 29.12.2020 è stata attivata la redazione delle Varianti al Piano degli Interventi.

Ritenuto di emanare un nuovo Avviso Pubblico per il censimento e disciplina degli annessi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo, propedeutica alla formazione di varianti al Piano degli Interventi ai sensi degli artt. 17 e 18 L.R. 23.04.2004 n. 11 e s.m.i.”:

Ritenuto di approvare lo schema del nuovo Avviso Pubblico 2/GdT2022 per il censimento e disciplina degli annessi agricoli non più funzionali alla conduzione dei fondi agricoli, costituito dai seguenti elaborati allegati predisposti dall'Area Gestione del Territorio, opportunamente integrati con le indicazioni fornite dalla Giunta Comunale:

- a) Avviso 2/GdT 2022;
- b) Modello RicCdU 2/GdT 2022;
- c) Modello AutCdU 2/GdT 2022;

Ritenuto di stabilire che la pubblicazione dell'avviso 2/GdT2022 avvenga dal giorno successivo alla approvazione della presente deliberazione e che le domande, corredate dei documenti prescritti, dovranno pervenire con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 28 marzo 2022.

Dato atto infine, ai sensi dell'art.9 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33, che lo schema di deliberazione e gli allegati tecnici sono pubblicati nell'apposito spazio sul sito internet del Comune di Arzignano;

Vista la legge regionale 23 aprile 2004 n. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

Considerato che la presente deliberazione deve essere dichiarata immediatamente eseguibile per dare corso alla tempestiva pubblicazione dell'avviso pubblico 2/GdT 2021;

Preso atto dei pareri espressi ed inseriti ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Statuto comunale;

Vista la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli articoli 42 e 48 del D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge:

DELIBERA

1. di approvare l'avviso pubblico 2/GdT2022 per la trasformazione e il recupero dei manufatti non più funzionali alla conduzione dei fondi agricoli, ricadenti in zona agricola e in ambito di edificazione diffusa, al fine di preservare il territorio, propedeutico alla formazione della variante tematica al Piano degli Interventi (PI) ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i. in

conformità al Piano di Assetto del Territorio (PAT), formato dai seguenti allegati:

- a) Avviso 2/GdT 2022;
- b) Modello RicCdU 2/GdT 2022;
- c) Modello AutCdU 2/GdT 2022;

2. di stabilire che le domande dell'avviso pubblico 2/GdT2022, corredate dei documenti prescritti, dovranno pervenire con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le ore 12,00 di lunedì 28 marzo 2022;
3. di stabilire che le domande, potranno essere valutate nella predisposizione delle prossime varianti al Piano degli Interventi (PI) che saranno programmate dall'amministrazione comunale;
4. di stabilire che la pubblicazione dell'avviso pubblico e dei documenti allegati venga effettuata nei modi seguenti:
 - a. affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune di Arzignano;
 - b. diffusione telematica a mezzo sito web del Comune di Arzignano;
 - c. affissione di manifesti nelle bacheche comunali;

Con separata e successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, ultimo comma, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di darvi esecuzione.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Alessia Bevilacqua

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

IL SEGRETARIO GENERALE

Pasquale Finelli

Documento firmato digitalmente

(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)