



CITTÀ DI
ARZIGNANO

REDAZIONE VARIANTI AL PIANO DEGLI INTERVENTI ai sensi art. 7 della Legge regionale del Veneto 16 marzo 2015, n. 4

OGGETTO: 5/GdT 2024 - AVVISO PUBBLICO per la richiesta di proroga relativa ad aree di espansione soggette a strumenti attuativi non approvati

Considerato che ai sensi dell'art. 18, comma 7, della Legge Regionale del Veneto n. 11/2004 "decorsi cinque anni dall'entrata in vigore del piano decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, ...".

Atteso che ai sensi del comma 7 bis dell'art. 18 della L.R. 11/2004 è ammesso che gli aventi titolo possano richiedere la proroga del termine quinquennale, subordinato al versamento di un contributo annuo, stabilito nella misura massima del 1% del valore delle aree ai fini dell'applicazione dell'IMU dei terreni.

Stabilito che il contributo annuo da versare è pari allo **0,01 per cento** del valore delle aree considerato ai fini dell'applicazione dell'IMU e che lo stesso deve essere versato entro il **31 dicembre** di ogni anno successivo alla data di decadenza per il quale si intende chiedere la proroga, pena l'immediata decadenza delle previsioni oggetto di proroga.

- SI INVITANO -

i proprietari di immobili e/o aventi titolo o interesse di aree di espansione soggette a strumenti attuativi non approvati

- A PRESENTARE -

la richiesta di proroga come da modello predisposto e a disposizione presso l'Area Gestione del Territorio del Comune o scaricabili on-line all'indirizzo: www.comune.arzignano.vi.it nella sezione "Amministrazione Trasparente"/Pianificazione e governo del territorio.

La richiesta, corredata dei documenti prescritti, dovrà pervenire improrogabilmente con qualsiasi mezzo all'ufficio protocollo comunale entro e non oltre le **ore 12,00 di lunedì 8 Aprile 2024**.

Il Comune valuterà a cura dell'Area Gestione del Territorio le richieste pervenute al fine di prenderne atto nella prossima variante al Piano degli Interventi (PI) secondo la procedura di cui all'articolo 18, commi da 2 a 6, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio".

Ulteriori chiarimenti e/o informazioni potranno essere assunte presso l'Area Gestione del Territorio del Comune di Arzignano negli orari di apertura al pubblico:

Lunedì dalle ore 15.00 alle ore 18.45

Martedì dalle ore 8.30 alle ore 13.15

Giovedì dalle ore 10.00 alle ore 13.15

Venerdì dalle ore 10.00 alle ore 13.15

Arzignano, 22 Gennaio 2024

L'Assessore all'Urbanistica
Dott. Riccardo Masiero



Il Sindaco
Alessia Bevilacqua